



20. marts 2024^S

Generalforsamling 19.03.2025 i Højby Vandværk A m b a.

Højby Vandværks ordinære generalforsamling blev holdt i Højby Forsamlingshus onsdag d. 19-03-2024. Formand Hans Peter Hansen bød velkommen.

Dagsorden:

1. -Valg af dirigent
2. -Beretning om selskabets virksomhed
3. -Revideret regnskab fremlægges til godkendelse
4. -Budget for det kommende år fremlægges
5. -Behandling af indkomne forslag
6. -Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant

Bestyrelsen består af

Hans Peter Hansen
Claus O Andersen
Benny Larsen
Birger Rasmussen
Palle Munk

På valg er

Birger Rasmussen (modtager genvalg)
Palle Munk (modtager genvalg)
Bestyrelsessuppleant Henriette Rousing Nielsen (modtager genvalg)

7. -Valg af revisor inkl. 1 suppleant

Revisorer er

Johs Videsen
Hans Elmer Hansen
Thorben Jørgensen, suppleant

På valg er

Johs Videsen (modtager ikke genvalg)
Thorben Jørgensen, suppleant (modtager genvalg)

8. -Eventuelt

Referat

1. Valg af dirigent

Rita Simonsen blev foreslået og valgt til dirigent. Efter at have konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, gav hun ordet til formanden for aflæggelse af selskabets beretning.

2. Beretning om selskabets virksomhed – ved formanden

Vi har haft et atypisk år med hensyn til daglig drift af vandforsyningen.

Vi har fået etableret solcelleanlæg på taget af Sydværket. Vi holder øje med anlæggets produktion i et års tid, og bedømmer derefter om der er fornuft i at supplere med batteri til at

H Ø J B Y V A N D V Æ R K A m b a

Syvhojvej 103, 5260 Odense S

Telf. 2459 6170 Mail hojby.vandvaerk@gmail.com www.hojbyvand.dk



udjævne strømkøbet og se på om batterierne kan holde værket i gang under et strømudfald fra nettet.

Vi har igangsat ændring af iltningssystemet, så vi går fra et åbent system til et lukket system. Det er et projekt, hvor der er opstået nogle forhindringer, som har ført til, at projektet tidsmæssigt har trukket i langdrag. Desværre opstod forsinkelserne på et tidspunkt, hvor vi havde kappet forbindelsen til vores egen indvinding, og kørte på forbindelsen til VandCenter Syd, som vi har forbindelse til ved Aulkærvænget og på Hollufgårdsvej.

Vores rentvandstank skal inspiceres med visse intervaller, og i forbindelse med inspektionen tidligere på året viste det sig nødvendigt at gå på jagt efter utæthed. Denne jagt har ført til et større gravearbejde og blotlægning af låget på tanken. Jagten er afsluttet og reetablering i gang.

Antal forbrugere:

Vi har 1256 forbrugere i 2024 mod 1259 forbrugere i 2023.

Faldet skyldes, at vi har afbrudt 4 forbrugere langs den sydlige del af Svendborgvej, hvor Odense DryPort køber huse op og fjerner. Der er tilkommet en ny erhvervsvirksomhed på Hollufgårdsvej. Udvidelse er ikke nært forestående. Kommuneplanens område nord for Højbyvej op mod Højby Skov ligger lidt ude i fremtiden.

Udpumpet vandmængde i tal:

Vi har i 2024 afregnet 111.710 kbm til 6,00 kr (2023 afregnet 112.890, 2022 afregnet 112.216 kbm, 2021 afregnet 113.250, 2020 afregnet 114.823, 2019 afregnet 105.499 kbm) svarende til knap 100 kbm. pr. år pr forbruger.

Sammenlignet med vandindvindingsret ligger indvindingen ret langt under. (185.000 kbm indvindingsret).

Der er udpumpet 119.983 kbm (2023:118.302 kbm, 2022:120.877 kbm, 2021:128.951 kbm), altså en lille tilbagegang.

90 % heraf skal fremgå som afregnet ved forbrugerne. 107.985 kbm er grænsen, for at undgå at værket skal betale strafafgift. Da vi har solgt 111.710 kbm så vi kommer ikke til at betale en afgift til staten. Vi har en spild% på 6,9.

Vi er på stadig jagt efter lækager, og har et tab, som vi til stadighed skal overvåge. Forbrugerne må også være på vagt og melde, hvis der er noget mistænkeligt.

Bestyrelsesarbejde:

Bestyrelsen har holdt bestyrelsesmøder hen over sæsonen, og vi har på skift deltaget i faglige møder udbudt af KVO, og Danske Vandværker. Claus repræsenterer Højby Vandværk i KVOs bestyrelse.

Drift og kommunens tilsyn

Vi har en driftsaftale med VandCenter Syd siden 2019, som gør os mere uafhængig af, om Claus er "i byen", og som aflaster Claus med hensyn til overvågning. Vi gør status hvert 2. år, og mødes med VCS her i foråret for at lægge planer for de næste 2 år.

Kommunen er vores nærmeste myndighed. Den nye kontaktpersoner Rikke Sparsøe som vi har lært at kende. Kommunen har lavet et godt stykke arbejde på det seneste, med en vandværksbeskrivelse specielt for Højby Vandværk, som er en brik i kommunens overordnede plan for grundvandsbeskyttelse. I planen indgår en handlingsplan for årene frem til 2028. Vi har for nylig givet vores kommentarer til beskrivelsen og fået den endelige udgave. Kommunen kommer årligt på besøg, og ser om vi passer værket forskriftsmæssigt.

Større vedligeholdelsesarbejder og driftsforstyrrelser

Vi er i gang med at gå fra åbent iltningssystem til lukket, af hensyn til mere sikkerhed mod forurening udefra. Arbejdet er blevet forsinket; men bliver afsluttet i indeværende år.



Selve iltningsanlægget er monteret og indkørt, og nu arbejder vi med at få efterset rentvandstanken og få genoplivet sandfiltrene, som har ligget stille i en længere periode. Det gamle iltningsbassin og reaktionsbassin bliver fjernet, når nyt lukket anlæg kører.

Vi har arbejdet med en strategiplan for forebyggende vedligeholdelse af vores ledningsnet, som kan trække på vores opsparede midler. Selvom vores ledningsnet er i god stand, holder det ikke evigt, og da store områder af byen blev udviklet indenfor en kortere tidsperiode, kan vi ikke udelukke, at de ledninger, der blev lagt på det tidspunkt, også er udtjent indenfor en kortere tidsperiode. Erfaringer fra VandCenter Syd har overbevist os om, at vi bør foregribe, ved at udskifte gammelt ledningsnet løbende, og ikke vente på at der kommer en bølge imod os. Vi har renoveret et vænge på Syvhøjevej og er i øjeblikket i gang med Brobækvænget, som har de grå og hvide PVC-rør. Disse rør er vi ikke trykke ved, så de kommer først i den forebyggende renovering af nettet. Nye rør er af PE.

Vandindvinding og -vandkvalitet

Vi har nu reelt 3 borer og en i reserve ved Sydværket, som vi har til hensigt at afmelde. De 2 ligger i Fuglekildehøj og 1 bag Musiklegepladsen.

Vi har nu tilladelse til at indvinde op til 185.000 kbm. og vi henter nu omkring 120.000 kbm.

Vi følger det foreskrevne prøveomfang på værket og ude hos forbrugerne, med kontrol for alle de stoffer der er krav til og prøvemethoder til at analysere.

I den før nævnte vandværksbeskrivelse indgår også, at vi skal til at forholde os til et stof der hedder DMS, som nu er dukket op i vores vandanalyser fra borerne. Det er meget små koncentrationer, der kan måles, ca. 20 % af den tilladte koncentration, men alligevel nok til at vi vågner af drømmen om, at vores vand er fri for forureningskilder. Kommunen er en aktiv spiller i at holde øje, og Region Syddanmark har en plan, hvori indgår, at man vil prøve at finde og neutralisere påvirkningen. Vi ved ikke hvor forureningen geografisk stammer fra, men vi ved om DMS:

DMS er et nedbrydningsprodukt fra svampemidlerne tolylfluanid og dichlofluanid, der er blevet brugt til bekæmpelse af svampesygdomme (handelsnavnet Euparen) i produktionen af frugt, bær, tomater og prydplanter samt som bejdsemiddel(frø) og i træbeskyttelsesmidler og udendørsmaaling. Som fungicid i landbruget /frugt-/bæraavl hørte brugen op i 2007.

Som biocid (træbeskyttelsesmidler og udendørsmaaling) hørte brugen op i 2015.

BNBO

Vi har 2 kildepladser, hvor der skal ske en sikring mod brug af pesticider. I 2022 blev der brugt en del arbejde på at få aftaler i stand med lodsejere ved

- Fuglekildehøj (2 lodsejere, hvoraf 1 i Faaborg Midtfyns kommune)
- Musiklegepladsen 1 lodsejer

Vi berettede ved generalforsamling 2022, at det blev nok i 2023, at det faldt på plads.

Det gjorde det ikke, heller ikke i 2024 og vandværket har afventet, at der kom en løsning "ovenfra".

Den er på vej i form af udstedelse af forbud mod brug af pesticider, og forsøg fra kommunens side til at opnå aftaler med lodsejerne.

Målere

I 2027-28 er tiden moden til at skifte alle over på elektroniske målere. Vi lader VandCenter Syd tage børnesygdommene og forventer at kopiere deres koncept. De har valgt et system fra Brdr. Dahl. Andre byder sig til – f.eks. Brunata, som vi snakker med i den kommende tid.

Økonomiske tilstande,

Vi har fastholder vandprisen til 6,00 kr. pr kbm. og den faste afgift 525 kr. pr boligenhed. Taksterne er godkendt af kommunen og takstbladet ligger på hjemmesiden.

Vi har en god kassebeholdning, men vil gerne være klædt på til den nære fremtid.

H Ø J B Y V A N D V Æ R K A m b a

Syvhøjevej 103, 5260 Odense S

Telf. 2459 6170 Mail hojby.vandvaerk@gmail.com www.hojbyvand.dk



I indeværende regnskabsår har vi brugt flere penge end forventet, bl. a. fordi vi har købt vand fra VCS i forholdsvis lang tid.

De igangværende ombygninger på Sydværket, renovering af ledningsnet mm, har kostet, og vil koste anlægs- og driftskroner, og der vil komme erstatningsbetalinger i forbindelse med BNBO. På mellemlang sigt kommer finansiering af de nye udstykninger, der forventes at være på vej ved Højby Skovvej. -Og til målerudskiftning fra 2027

På længere sigt har vi løbende brug for penge til løbende renovering af bestående ledningsnet.

Vi har i bestyrelsen besluttet at reservere 1 kr. af de 6 kr. pr. kbm. solgt vand til et særskilt depot/konto, der er øremærket til, at en senere generalforsamling kan forvalte beløbet i forbindelse med grundvandsbeskyttelse/skovrejsning lokalt i Højby.

Vi har hørt hos kommune om "Den grønne ring" omkring Odense. Vi ligger på ringen og det kan blive relevant at se på om yderligere grundvandsbeskyttelse kan kombineres med det formål.

Fremtid:

Vi arbejder selv med at lave et projekt, som skal spare os for afledningsafgift på vores skyllevand fra filtrene. I øjeblikket betragtes returskyllevandet som spildevand, med deraf følgende rensningsbidrag, men ved at udfælde slam og nedsive det klarede vand, regner vi med at kunne aflede det som "regnvand" og undgå rensningsbidraget. Det skulle have været sat i søen, da vi endelig har fået kommunens tilladelse, men de nævnte andre projekter på værket har fået os til at "holde hestene" indtil vi er igennem med iltningprojekt og kender omfanget af årets ledningsrenovering.

Kommende opgaver

- Færdiggørelse af lukket system for iltning
- Etablering af nedsivning af returskyllevand
- BNBO

På sigt:

Ombygning på værket efter nedlagt iltning.

Tak til: vandværkspasser, kasserer, bestyrelseskolleger, folkevalgte revisorer for arbejdet i perioden.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen

Der blev spurgt til sikring mod hackerangreb, BNBO-aftaler, hårdhed af vandet i forhold til VandCenter Syds vand og til forsyning af den kommende udbygning af Odense DryPort mod Årslev. Spørgsmålene blev besvaret tilfredsstillende

HØJBY VANDVÆRK A m b a

Syvhøjevej 103, 5260 Odense S

Telf. 2459 6170 Mail hojby.vandvaerk@gmail.com www.hojbyvand.dk



3. Revideret regnskab fremlægges til godkendelse – ved kasserer Benny Lyhr Larsen

Regnskabet blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen, som gav uddybende kommentarer til enkelte poster.

Regnskabet blev godkendt.

Resultatopgørelse for 2024

	Budget 2024	Regnskab 2024
	urevideret	
Indtægter		
Vandafgift	680.000	670.261
Fast afgift målere	661.000	659.216
Hensættelse skovrejsning	-113.000	-111.710
Ekstraordinære indtægter	0	100.364
Indtægter i alt	1.228.000	1.318.131
Udgifter		
Køb af vand	30.000	238.899
Afløbsafgift	55.000	78.944
Lønninger	155.000	171.140
Elektricitet	52.000	31.136
Vandprøver	25.000	37.812
Rep. og vedligeh. ledningsnet og tekniske instal.	324.000	321.050
Rep. og vedl. værker og grønne arealer	433.000	175.264
Ledningsregistrering	15.000	11.428
Vandmålere	20.000	3.342
VCS driftsaftale	70.000	66.055
Diverse produktion/vedligehold	37.900	25.594
Annoncer	5.000	4.301
Administrationsservice Fyn	110.000	112.877
Revisorhonorar/bogføringshonorar	70.000	69.000
Salg af målerdata 2024	0	-22.428
Porto og gebyrer	2.000	5.427
Gaver	3.000	4.011
Forsikringer	22.000	23.361
Konsulentbistand	15.000	0
Kontingenter	16.000	16.162
Mødeudgifter	10.000	10.626
Kørselsgodtgørelse	8.000	3.357
Ejendomsskat	12.000	6.769
Øvrige administrationsudgifter incl. kurser	32.000	26.067
Udgifter i alt	1.521.900	1.420.214
Renteudgifter/indtægter	+12.000	+106.411
Afskrivninger	345.000	359.464
Årets resultat	-626.900	-355.136
Investeringer		
Ledningsnet	0	0
Tekniske installationer	0	168.187

HØJBY VANDVÆRK A m b a

Syvhøjevej 103, 5260 Odense S

Telf. 2459 6170 Mail hojby.vandvaerk@gmail.com www.hojbyvand.dk**Balance 31. december**

	2024	2023
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Vandværker	6.515.161	6.706.439
Anlægsaktiver i alt	6.515.161	6.706.439
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender	15.605	13.025
Likvide beholdninger	5.536.381	5.231.693
Omsætningsaktiver i alt	5.536.381	5.244.918
Aktiver i alt	12.067.147	11.981.357
Passiver		
Egenkapital		
Saldo 1. januar 2024	8.039.516	8.062.321
Årets resultat	-355.136	-22.805
	7.684.380	8.039.516
Opskrivningshenlæggelser		
Opskrivning af vandværker	3.223.000	3.223.000
Egenkapital i alt	10.907.380	11.262.516
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til skovrejsning	450.066	338.356
Hensatte forpligtelser i alt	450.066	338.356
Gæld		
Kortfristet gæld		
Merværdiafgift	40.492	78.614
Afsat til revisor/bogføring	50.000	50.000
Skyldig A-skat og AM-bidrag	10.227	15.548
Skyldige omkostninger	419.738	30.788
Skyldig Grøn-afgift Staten	178.927	177.535
Årsopgørelse, forbrugere	10.317	0
Kortfristet gæld i alt	709.701	350.485
Passiver i alt	12.067.147	11.951.357

**4. Budget for det kommende år fremlægges - ved kasserer Benny Lyhr Larsen**

Budget blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen. Resultatbudgettet er et underskud på ca. 627.000 kr.

	<u>Budget 2025 urevideret</u>
Indtægter	
Vandafgift	680.000
Fast afgift målere	661.000
Hensættelse skovrejsning	-113.000
Ekstraordinære indtægter	0
Indtægter i alt	<u>1.228.000</u>
Udgifter	
Køb af vand	170.000
Afløbsafgift	80.000
Lønninger	215.000
Elektricitet	40.000
Vandprøver	50.000
Rep. og vedl. ledningsnet og tekniske instal.	324.000
Rep. og vedl. værker og grønne arealer	433.000
Ledningsregistrering	15.000
Vandmålere	20.000
VCS driftsaftale	70.000
Diverse produktion/vedligehold	37.900
Annoncer	5.000
Administrationsservice Fyn	114.400
Revisorhonorar/bogføringshonorar	71.000
Salg af målerdata 2024	0
Porto og gebyrer	2.000
Gaver	3.000
Forsikringer	24.000
Konsulentbistand	15.000
Kontingenter	16.000
Mødeudgifter	10.000
Kørselsgodtgørelse	8.000
Ejendomsskat	12.000
Øvrige administrationsudgifter incl. kurser	32.000
Udgifter i alt	<u>1.749.300</u>
Renteudgifter/indtægter	+12.000
Afskrivninger	345.000
Årets resultat	<u>-854.300</u>

Der var ingen bemærkninger til budgettet.





5. Behandling af indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant

Dirigenten gennemførte valget med følgende resultat:

Bestyrelsens forslag til valg til alle poster blev vedtaget uden modkandidater, som følger:

Genvalg til bestyrelsen:	Birger Rasmussen og Palle Munk
Genvalg af bestyrelsessuppleant	Henriette Rousing Nielsen
Bestyrelsen består nu af:	Benny Lyhr Larsen
	Claus O. Andersen
	Birger Rasmussen
	Palle Munk og
	Hans Peter Hansen

7. Valg af revisorer inkl. 1 suppleant

Nyvalg til folkevalgt revisor:	Thorben E. Jørgensen
Revisorsuppleant:	Ingen valgt
Folkevalgte revisorer er nu:	Thorben E. Jørgensen
	Hans Elmer Hansen

8. Eventuelt

Afslutning af generalforsamlingen

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Herefter rundede formanden af med at takke dirigenten for veludført arbejde.

Dirigent: Rita Simonsen

Hans Peter Hansen

Claus O. Andersen

Benny Larsen

Palle Munk

Birger Rasmussen

Bestyrelsen konstituerede sig efter afslutningen med Benny som kasserer, Claus som næstformand og Hans Peter som formand.