



24. september 2020

Generalforsamling 24.9.2020 i Højby Vandværk A m b a.

Højby Vandværks ordinære generalforsamling blev holdt i Højby Forsamlingshus torsdag d. 24-09-2020. Formand Hans Peter Hansen bød velkommen.

Dagsorden:

1. -Valg af dirigent
2. -Beretning om selskabets virksomhed
3. -Revideret regnskab fremlægges til godkendelse
4. -Budget for det kommende år fremlægges
5. -Behandling af indkomne forslag
6. -Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant
7. -Eventuelt

1. Valg af dirigent

Rita Simonsen blev foreslået og valgt til dirigent. Efter at have konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, gav hun ordet til formanden for aflæggelse af selskabets beretning.

2. Beretning om selskabets virksomhed

Hans Peter Hansen aflagde beretning for året 2019:

Om forsinkelse af generalforsamlingen

Det år som generalforsamlingen får beretning for er 2019, så derfor er der ikke noget COVID 19 i beretningen, men vi kan tage emnet op under et senere punkt.

Vi har ikke holdt generalforsamlingen som foreskrevet i vedtægterne, men har rådført os og konkluderet, at der var en særlig situation, som gjorde det OK at udskyde, og her er vi så.

Antal forbrugere:

Vi har 1134 forbrugere. Der ligger nu 2 beboelser i forsyningsdistriktet, som vi ikke når ud til. Vi har fået Musegyden 8 med på nettet siden sidst. På Mejerigrunden har vi fået 50 nye lejligheder og 14 lejligheder på Kærnehøjvej – disse er ikke medregnet i antal forbrugere. Derudover Højbyvej 3B, Nr. Lyndelse Vej 10, Lindeskovgyden 44A

Bestyrelsesarbejde:

Bestyrelsen har holdt bestyrelsesmøder hen over sæsonen, og vi har på skift deltaget i faglige møder udbudt af KVO og Danske Vandværker. Claus repræsenterer Højby Vandværk i KVOs bestyrelse.



Vi får rigtig mange henvendelser fra LER om at give oplysninger om vores ledningers placering. Digitaliseringen af ledningsnettet har gjort arbejdet med at give ledningsoplysninger meget lettere. LER-Vikar returnerer automatisk svar på spørgsmål til graveentreprenører, der vil grave nær vore ledninger.

Vi ajourfører selv hjemmeside og her kan I læse om nyheder, vandkvalitet, driftsstatus m.v.

På den hjemmesiden kan alle også se vore vedtægter, takster, regulativ, forsyningsområde og betjene sig af de digitale ledningskort.

Udpumpet vandmængde i tal:

Vi har i 2019 afregnet 105.499 kbm til 6,00 kr. (2018 afregnet 114.591 kbm) svarende til knap 100 kbm. pr. år pr forbruger. Det er en tilbagegang i forbrug.

Sammenlignet med vandindvindingsret ligger indvindingen ret langt under.

Der er udpumpet 120.104 kbm mod 122.354 kbm året før, altså en lille tilbagegang.

90 % heraf skal fremgå som afregnet ved forbrugerne. 108.094 kbm er grænsen, for at undgå at værket skal betale strafafgift . Da vi kun har solgt 105.499 kbm kommer vi til at betale en afgift til staten

Vi er på stadig jagt efter lækager, og har et tab, som vi til stadighed skal overvåge.

Drift og kommunens tilsyn

Det er meningen at værkerne skal køre et koncept med DDS Dokumenteret DrikkevandsSikkerhedssystem, med det formål at kommunens tilsyn mere skal overvåge, at vi kontrollerer os selv. Vi har igangsat Thetys, som er et system til beskrivelse og dokumentering af vores egenkontrol. Det har været arbejdskrævende at få rutinerne sat i gang med de ressourcer vi har, men det er lykkedes for Claus og Palle at få systemet på vingerne.

Vi har indgået en driftsaftale med VandCenter Syd, som gør os mere uafhængig af, om Claus er ”i byen”, og som aflaster Claus med hensyn til overvågning.

VCS har samme overvågningssystem som os, så derfor kan de integrere vores og deres overvågning, og samtidig sikre at der er en mand på vagt, som kan reagere på evt. alarmer.

Større vedligeholdelsesarbejder og driftsforstyrrelser

Der har ikke været større uvarslede ledningsreparationer. I 2018 har vi brugt en del ressourcer på udskiftning af anboringer og stophaner, med det formål at nedbringe vandtab i ledningsnettet. Det har dog ikke ført til, at vores tab er faldet mærkbart og i og med at forbruget er faldet, ryger vi ind i at skulle betale afgift.

Vi har arbejdet med sikkerheden på vores borer og fået etableret kommunikation via SIM-kort til borerne og alarm, hvis nogen bryder dækslet op. Derudover alarm og adgangskontrol til selve værket. (I år får vi også etableret digitalt overført pejling af vandstand i borerne)

Vandindvinding og -vandkvalitet

Vi har nu reelt 3 borer og en i reserve ved Sydværket.

2 i Fuglekildehøj og 1 bag Musiklegepladsen.

Vi har nu tilladelse til at indvinde op til 185.000 kbm. og vi henter nu 122.000 kbm.

Vi har fået foretaget et meget omfattende prøveomfang på borerne, med kontrol for alle de stoffer man har fantasi og prøvemethoder til at analysere.



Vi er forskånet for at have problemer med de stoffer, som andre steder har lukket borer og værker.

I øvrigt får vi udtaget prøver af vandkvaliteten efter et program, der er bestemt af kommunens krav. Vejledningen til en ny Drikkevandsbekendtgørelse er nu sat i system og prøverne tages på en lidt anderledes måde end tidligere.

Prøverne tages både på ved borerne, ved afgang fra værket, ude på ledningsnettet og ved udvalgte forbrugere.

Vi har været igennem en høringsfase før godkendelsen til at etablere grusgrav ved Tokkerodvej. Vi er blevet forsikret om, at vores grundvandsmagasin er beskyttet af et 30 m tykt lag af moræneler, så der er ikke fare for at indvinding kan forurene vores magasin.

Anlægsarbejder i årets løb.

Arbejdet med etablering af en brønd udenfor Sydværket, som skal opgradere filterskylleprocessen er færdiggjort i indeværende år.

Vi har lagt ledning ud til Musegyden

Vi har haft VandCenter Syd til at forsøge at forbedre effektiviteten på boring 4 ved Musiklegepladsen.

Resultatet imponerer ikke, og vi har haft en snak om, hvad deres regning skal lyde på. Vi har fået et acceptabelt afslag.

Økonomiske tilstande,

Vi har haft et år med et mindre overskud på driften som Benny vil komme ind på senere. Det harmonerer udmærket med "hvile i sig selv"-princippet, som vi er forpligtet af.

Vi har haft ekstraordinære indtægter fra et pænt antal nyttilslutninger, som er uvant, og de har ikke medført større udgifter til forstærkning af hovedledningsnettet. Vi har sat vandprisen til 6,00 kr. pr kbm. og den faste afgift til 550 kr. pr bolig. Taksterne er godkendt af kommunen.

Vi skal her efter generalforsamlingen indsende forslag til nye takster for 2021 til kommunens godkendelse.

Vi lægger op til at fastholde de nugældende takster. Vi har en god kassebeholdning, men vil gerne være klædt på til at kunne finansiere udgifterne til de nye udstykninger, der er på vej, og til renovering af bestående ledningsnet. Vi går efter at få udskiftet gamle PVC-ledninger.

Takstbladet er baseret på, at nye boligenheder skal betale for tilslutning og efterfølgende fast bidrag. Hvorvidt der er tale om en ny boligenhed afgøres af, hvad der står i BBR-registeret.

Fremtid:

Der arbejdes politisk med at beskytte nærområderne ved indvindingsboringerne BNBO. Vi kan ikke på egen hånd gøre noget nu, og må vente på udmelding fra kommunen efter at landspolitikerne er blevet enige. Det bliver tidligst i 2021 som situationen er nu.

Vi har i løbet af året været i dialog med Odense Kommune og Vandcenter Syd om planerne for skovrejsning. Kommunen, Vandcenteret og Naturstyrelsen er de store spillere, som driver initiativet om skovrejsning, og de vil gerne have Højby Vandværk med som partner.

Vi har indtil videre stillet os positivt overfor at fremme skovrejsning, og meldt ud, at økonomi afgøres af vores generalforsamling. Dertil har vi meldt ud, at sandsynligheden for at generalforsamlingen vil være positiv for at støtte, vil være afhængigt af, om skovrejsningsprojekter vil være synlige for os i forsyningsområdet. Vi kan drøfte emnet under punktet Eventuelt.



Udskiftning eller kontrol af målere tager vi fat i nu. Vi har principielt besluttet, at gå bort fra totaludskiftning, og i stedet basere os på stikprøvekontrol, og først skifte når denne kontrol viser et behov.

Tak til: vandværkspasser, kasserer, bestyrelseskolleger, folkevalgte revisorer for arbejdet i perioden.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen

Der var spørgsmål om bestyrelsens planer om indførelse af elektroniske målere. Svaret var at vi indtil videre følger en plan med statistisk udtagelse af målere til kontrol, og så længe de nuværende målere holder sig indenfor den krævede målenøjagtighed, fortsætter vi ad den vej. Siden tager vi op, om der skal skiftes til elektroniske målere.

Der var en drøftelse af hvordan boringsbeskyttelsen bør håndteres. Kommunen forhandler vilkårene og udstrækningen af beskyttelsesområderne, hvorefter de enkelte vandværker skal indgå aftaler med lodsejerne, der har jord omkring borerne. Lars Otto Christensen gav udtryk for, at jorden bør overtages af vandværket i stedet for, at der bliver lagt begrænsninger på brugen på den nuværende jordejer.

Herefter blev beretningen godkendt.

3. Revideret regnskab fremlægges til godkendelse

Regnskabet blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen, som bemærkede at omsætningen har været 2,291 mio. kr. Årets resultat blev et overskud efter afskrivninger på ca. 1,073 mio. kr. . Heraf stammer 1,034 mio. kr. fra ekstraordinære indtægter ved nye tilslutninger.

Den likvide beholdning er på 4,003 mio. kr.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det kommende år fremlægges

Budget blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen. Resultatbudgettet er et underskud på ca. 500.000 kr. Heri indgår et afsat beløb på 250.000 kr. til nedlæggelse af Nordværket, som nu kun fungerer som nødforbindelse til VandCenter Syd og trykforøgercentral.

Der er budgetteret med tilsammen 650.000 kr. til reparation og vedligeholdelse af ledningsnet og værker.

Der var derudover ingen bemærkninger til budgettet.

5. Behandling af indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant

Dirigenten gennemførte valget med følgende resultat:

Bestyrelsens forslag til valg til alle poster blev vedtaget uden modkandidater, som følger:

Genvalg til bestyrelsen: Benny Lyhr Larsen, Claus O. Andersen og Hans Peter Hansen

Nyvalg af bestyrelsessuppleant

Henriette Rousing Nielsen



Genvalg til revisor: Hans Elmer Hansen

Genvalg til revisorsuppleant: Gitte Leerberg

Bestyrelsen består nu af: Benny Lyhr Larsen

Claus O. Andersen

Birger Rasmussen

Palle Munk og

Hans Peter Hansen

Folkevalgte revisorer Hans Elmer Hansen

Johs Videsen

7. Eventuelt

Under beretningen blev der lagt op til at drøfte Vandværkets engagement i skovrejsningsprojektet, som drives af Odense Kommune VandCenterSyd og Naturstyrelsen.

Ifølge formanden vil al evt. økonomisk deltagelse blive betinget af, at det besluttet på en generalforsamling. Der blev opfordret til, at Vandværket involverer sig positivt i skovrejsningsprojektet og støtter hensigten, samtidig med, at man får mulighed for at sætte præg på hvordan midlerne bruges. Der er et møde mellem bestyrelsen, Odense Kommune og VandCenter Syd 19.10.2020, hvor vi håber at komme tættere på, hvad der konkret er planer om blandt de 3 store aktører i skovrejsningsprojektet.

På samme måde som ved beskyttelsesområderne ved boringerne blev der fra Lars Otto Christensen argumenteret for at jorden overtages til skovrejsning, og ikke som indskrænkning af brugsrettet for den nuværende ejer, som f. eks. udlægning til ugødede/usprøjtede græsningsarealer.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Herefter rundede formanden af med at takke dirigenten for veludført arbejde.

Dirigent: Rita Simonsen

Hans Peter Hansen

Claus O. Andersen

Benny Larsen

Palle Munk

Birger Rasmussen

Bestyrelsen konstituerer sig ved snarligt indkaldt bestyrelsesmøde.