



27. maj 2021

Generalforsamling 26.05.2021 i Højby Vandværk A m b a.

Højby Vandværks ordinære generalforsamling blev holdt i Højby Forsamlingshus torsdag d. 26-05-2021. Formand Hans Peter Hansen bød velkommen.

Dagsorden:

1. -Valg af dirigent
2. -Beretning om selskabets virksomhed
3. -Revideret regnskab fremlægges til godkendelse
4. -Budget for det kommende år fremlægges
5. -Behandling af indkomne forslag
6. -Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant
7. -Eventuelt

1. Valg af dirigent

Rita Simonsen blev foreslået og valgt til dirigent. Efter at have konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, gav hun ordet til formanden for aflæggelse af selskabets beretning.

2. Beretning om selskabets virksomhed

Hans Peter Hansen aflagde beretning for året 2020:

Om forsinkelse af generalforsamlingen

Vi har ikke holdt generalforsamlingen som foreskrevet i vedtægterne, nemlig 3. onsdag i marts grundet restriktioner. Som i 2020 er vi i en særlig situation, som gjorde det OK at udskyde, og her er vi så.

Antal forbrugere:

Vi har 1199 forbrugere. Der ligger nu 2 beboelser i forsyningsdistriktet, som vi ikke når ud til. Der dukker af og til nye forbrugere op indenfor byskiltene, men en egentlig udvidelse er ikke nært forestående. Kommuneplanens område nord for Højbyvej op mod Højby Skov ligger lidt ude i fremtiden.

Bestyrelsesarbejde:

Bestyrelsen har holdt bestyrelsesmøder hen over sæsonen, og vi har på skift deltaget i faglige møder udbudt af KVO og Danske Vandværker. Claus repræsenterer Højby Vandværk i KVOs bestyrelse. I forhold til tidligere har det været meget begrænset i forhold til tidligere år.

Vi ajourfører selv hjemmeside og her kan I læse om nyheder, vandkvalitet, driftsstatus m.v.
www.hojbyvand.dk

På den hjemmeside kan alle også se vore vedtægter, takster, regulativ, forsyningsområde og betjene sig af de digitale ledningskort.

Udpumpet vandmængde i tal:

Vi har i 2020 afregnet 114.823 kbm til 6,00 kr. (2019 afregnet 105.499 - 2018 afregnet 114.591 kbm) svarende til knap 100 kbm. pr. år pr forbruger. Det er en stigning i forbrug men status quo i forhold til 2018.



Sammenlignet med vandindvindingsret ligger indvindingen ret langt under.

Der er udpumpet 131.658 kbm mod 120.104 kbm året før, altså en stigning.

90 % heraf skal fremgå som afregnet ved forbrugerne. 118.492 kbm er grænsen, for at undgå at værket skal betale strafafgift. Da vi kun har solgt 114.823 kbm kommer vi til at betale en afgift til staten

Vi er på stadig jagt efter lækager, og har et tab, som vi til stadighed skal overvåge. Forbrugerne må også være på vagt og melde, hvis der er noget mistænkeligt.

Drift og kommunens tilsyn

Vi har indgået en driftsaftale med VandCenter Syd, som gør os mere uafhængig af, om Claus er "i byen", og som aflaster Claus med hensyn til overvågning.

VCS har samme overvågningssystem som os, så derfor kan de integrere vores og deres overvågning, og samtidig sikre at der er en mand på vagt, som kan reagere på evt. alarmer.

Større vedligeholdelsesarbejder og driftsforstyrrelser

Der har ikke været større uvarslede ledningsreparationer.

Vi har arbejdet videre med sikkerheden på vores borer og fået etableret kommunikation via SIM-kort til borerne og alarm, hvis nogen bryder dækslet op. Vi har også etableret digitalt overført pejling af vandstand i borerne. Vi skal dog ud til borerne og kontrollere 4 gange årligt.

Ikke 2020, men dog relevant at informere om:

Vi kører i øjeblikket på nødforbindelsen til VandCenterSyd på grund af en opstuvning af vand i Sydværket fra 11. marts. Her var en kommunal ø 800 mm ledning under reparation og var spærret, da der kom kraftig regn med det resultat, at der steg vand op i Sydværkets kælder og ødelagde elektronikken til aktuatorer på skylleventilerne. Leveringstid 3 mdr.

Vandindvinding og -vandkvalitet

Vi har nu reelt 3 borer og en i reserve ved Sydværket.

2 i Fuglekildehøj og 1 bag Musiklegepladsen.

Vi har nu tilladelse til at indvinde op til 185.000 kbm. og vi henter nu 132.000 kbm.

Vi har fået foretaget et meget omfattende prøveomfang på borerne, med kontrol for alle de stoffer man har fantasi og prøvemethoder til at analysere.

Vi er forskånet for at have problemer med de stoffer, som andre steder har lukket borer og værker.

I øvrigt får vi udtaget prøver af vandkvaliteten efter et program, der er bestemt af kommunens krav. Prøverne tages både på ved borerne, ved afgang fra værket, ude på ledningsnettet og ved udvalgte forbrugere.

Midtfyns Vandforsyning planlægger at øge deres indvinding syd for vores område i Årslev. For at afklare om det indvirker på vores indvindinger har de via deres rådgiver sat overvågning på vandspejlet i vores borer mens de prøvepumper. Vi kender ikke resultatet p.t.

Anlægsarbejder i årets løb.

Det har været et stille år. Vi har udskiftet stigrørene til de 3 igangværende borer. Ca. 300 t kr.

Økonomiske tilstande,

Vi har haft et år med et mindre overskud på driften på omkring 110.000 kr. som Benny vil komme ind på senere. Det harmonerer udmærket med "hvile i sig selv"-princippet, som vi er forpligtet af. Vi har haft ekstraordinær indtægter fra tilkobling af nye boligenheder i bestående bebyggelse, og det er et princip vi har praktiseret i vores takstblad i de senere år.

Takstbladet er baseret på, at nye boligenheder skal betale for tilslutning og efterfølgende fast bidrag. Hvorvidt der er tale om en ny boligenhed afgøres af, hvad der står i BBR-registeret.

111



Vi har fastholdt vandprisen til 6,00 kr. pr. kbm. og den faste afgift til 550 kr. pr bolig i priserne for 2021. Taksterne er godkendt af kommunen.

Vi har en god kassebeholdning, men vil gerne være klædt på til at kunne finansiere udgifterne til de nye udstykninger, der er på vej, og til renovering af bestående ledningsnet. Vi går efter at få udskiftet gamle PVC- og eternitledninger. Vi har i bestyrelsen besluttet, at reservere 1 kr. af de 6 kr. til et særskilt depot/konto, der er øremærket til, at en senere generalforsamling kan forvalte beløbet i forbindelse med grundvandsbeskyttelse lokalt i Højby.

Samlet inkl. statsafgifter, moms, rensningsbidrag m.v. koster 1 kbm 51 kr med moms

Fremtid:

Der arbejdes politisk med at beskytte nærområderne ved indvindingsboringerne BNBO. Vi kan ikke på egen hånd gøre noget nu, og må vente på udmelding fra kommunen efter at landspolitikerne er blevet enige. Det bliver formentlig i år, da der snart må foreligge nogle genberegninger af udstrækningen af BNBO, som vi kan forholde os til.

Vi holder snarligt et møde om strategi for hvordan vi bedst bruger vedligeholdelsesbudgettet, set i forhold til vandspild, og opretholdelse af den tekniske stand af vores ledningsnet.

I den forgangne uge er der afsagt en principiel dom i højesteret om vanværkernes ret til at opkræve driftsbidrag. Den bygger på et solidaritetsprincip, hvor alle boliger i et forsyningsområde kan opkræves bidrag til vandforsyningens drift, uanset om boligen har måler fra vandværket, eller ligger "inde bag" en fælles vandværksmåler og betaler vandforbrug efter intern afregning.

Bestyrelsen vil på næste møde tage stilling til, hvordan og hvornår vi vil indføre betaling pr. bolig. På nuværende tidspunkt er vores takstblad indrettet, så vi benytter oplysningerne i BBR-registeret til af opgøre antallet af boliger. Det princip understøttes af vores brancheforening Danske Vandværker.

Skovrejsning:

Kommunen, Vandcenteret og Naturstyrelsen er de store spillere, som driver initiativet om skovrejsning, og de vil gerne have Højby Vandværk med som partner.

Der har været digitalt borgermøde i marts måned om projektet, og Naturstyrelsen og kommunen har holdt møde med de berørte lodsejere.

Vi har indtil videre stillet os positivt overfor at fremme skovrejsning, og meldt ud, at økonomi afgøres af vores generalforsamling.

Dertil har vi meldt ud, at sandsynligheden for at generalforsamlingen vil være positiv for at støtte, vil være afhængigt af, om skovrejsningsprojekter vil være synlige for os i forsyningsområdet.

Kommende opgaver

Udskiftning eller kontrol af målere tager vi fat i nu. Vi har principielt besluttet, at gå bort fra totaludskiftning, og i stedet basere os på stikprøvekontrol, og først skifte når denne kontrol viser et behov.

Tak til: vandværkspasser, kasserer, bestyrelseskolleger, folkevalgte revisorer for arbejdet i perioden.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen

Der var spørgsmål om bestyrelsens planer om indførelse af elektroniske målere. Svaret var at vi indtil videre følger en plan med statistisk udtagelse af målere til kontrol, og så længe de nuværende målere holder sig indenfor den krævede målenøjagtighed, fortsætter vi ad den vej. Siden tager vi op, om der skal skiftes til elektroniske målere.

Der var en drøftelse af den planlagte udvidelse af boligområdet mellem Højbyvej og skoven og om den praksis, som bestyrelsen overvejer med hensyn til at opkræve driftsbidrag pr. bolig, som Højesteretsdommen åbner mulighed for.

Det blev stillet spørgsmål til sikkerheden for vores indvinding af vand hvor der laves nye grusgrave ved Rindebækvej og når der prøvepumper fra planlagte borer i Årslev (Midtfyns

M



Vandforsyning). Vore borerer henter vand i ca. 100 m dybde under et tykt morænelerlag, der beskytter mod nedsivning af forureninger fra overfladevand. Borererne i Årslev bliver kun godkendt, hvis prøvepumpningerne viser, at vandspejlet i vores borerer ikke påvirkes ved prøvepumpningerne.

Spørgsmålene blev besvaret tilfredsstillende og herefter blev beretningen godkendt.

3. Revideret regnskab fremlægges til godkendelse

Regnskabet blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen, som bemærkede at omsætningen har været 1,586 mio. kr. Årets resultat blev et overskud efter afskrivninger på ca. 0,357 mio. kr. . Heraf stammer 0,248 mio. kr. fra ekstraordinære indtægter ved nye tilslutninger.

Den likvide beholdning er på 4,574 mio. kr.

Der var drøftelse af "hvorfor man foretager afskrivninger, når Vandværket ikke er skattepligtig"

Svaret er "det er sund fornuft at afskrive og i overensstemmelse med regnskabspraksis".

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det kommende år fremlægges

Budget blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen. Resultatbudgettet er et underskud på ca. 550.000 kr..

Der er budgetteret med tilsammen 650.000 kr. plus 165.000 kr. til reparation og vedligeholdelse af ledningsnet, værker og diverse produktion/vedligehold.

Der var en drøftelse af hvordan man skelner mellem de forskellige typer af vedligeholdelse.

Der var derudover ingen bemærkninger til budgettet.

5. Behandling af indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant

Dirigenten gennemførte valget med følgende resultat:

Bestyrelsens forslag til valg til alle poster blev vedtaget uden modkandidater, som følger:

	Genvalg til bestyrelsen:	Birger Rasmussen og Palle Munk
Genvalg af bestyrelsessuppleant	Henriette Rousing Nielsen	
Genvalg til revisor:	Johs Videsen	
Genvalg til revisorsuppleant:	Gitte Leerberg	
Bestyrelsen består nu af:	Benny Lyhr Larsen	
	Claus O. Andersen	
	Birger Rasmussen	
	Palle Munk og	
	Hans Peter Hansen	
Folkevalgte revisorer	Hans Elmer Hansen	
	Johs Videsen	



7. Eventuelt

Under eventuel blev drøftet videre om de kommentarer, der var til beretningen, bl. a. omkring fremtidigt driftsbidrag, skovrejsning og opfordring til at møde op til høringsmødet i juni i forsamlingshuset.

Herudover blev vandskaden på Sydværket drøftet med hensyn til årsag konsekvenser og forebyggelse.

Der blev spurgt om Højby Vandværk skal levere vand til trykprøvning af Baltic Pibe, når denne skal trykprøves.

Svar: – nej desværre.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Herefter rundede formanden af med at takke dirigenten for veludført arbejde.

Dirigent: Rita Simonsen

Hans Peter Hansen

Claus O. Andersen

Benny Larsen

Palle Munk

Birger Rasmussen

Bestyrelsen konstituerede sig efter afslutningen med Benny som kasserer, Claus som næstformand og Hans Peter som formand.