



17. marts 2023

Generalforsamling 15.03.2023 i Højby Vandværk A m b a.

Højby Vandværks ordinære generalforsamling blev holdt i Højby Forsamlingshus onsdag d. 15-03-2023. Formand Hans Peter Hansen bød velkommen.

Dagsorden:

1. -Valg af dirigent
2. -Beretning om selskabets virksomhed
3. -Revideret regnskab fremlægges til godkendelse
4. -Budget for det kommende år fremlægges
5. -Behandling af indkomne forslag
6. -Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant
7. -Eventuelt

1. Valg af dirigent

Rita Simonsen blev foreslået og valgt til dirigent. Efter at have konstateret at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, gav hun ordet til formanden for aflæggelse af selskabets beretning.

2. Beretning om selskabets virksomhed

Vi har haft et roligt år med hensyn til daglig drift af vandforsyningen. Til gengæld har der været en del arbejde med at administrere henholdsvis målerkontrol og forhandle aftaler med lodsejere i forbindelse med at beskyttelsesområderne omkring boringerne udvides.

Antal forbrugere:

Vi har 1216 forbrugere. Udvidelse er ikke nært forestående. Kommuneplanens område nord for Højbyvej op mod Højby Skov ligger lidt ude i fremtiden.

Bestyrelsesarbejde:

Bestyrelsen har holdt bestyrelsesmøder hen over sæsonen, og vi har på skift deltaget i faglige møder udbudt af KVO og Danske Vandværker, især om BNBO.

Vi har lukket en sag om betalingspligt for tilslutning af boligenheder, der forsynes af en fælles afregningsmåler. Der er indgået et forlig, og praksis er slået fast for fremtidige lignende sager via vores takstblad, som er blevet yderligere præciseret.

I den sidste del af året har vi igangsat den praksis, som også fremgår af takstbladet, nemlig at der betales fast afgift pr. boligenhed iflg. forbrugernes BBR-registrering.

Udpumpet vandmængde i tal:

Vi har i 2022 afregnet 112.216 kbm til 6,00 kr. (2021 afregnet 113.250, 2020 afregnet 114.823, 2019 afregnet 105.499 kbm) svarende til knap 100 kbm. pr. år pr forbruger.

Sammenlignet med vandindvindingsret ligger indvindingen ret langt under. (185.000)

Der er udpumpet 120.877 kbm mod 128.951 kbm året før, altså en lille tilbagegang.

90 % heraf skal fremgå som afregnet ved forbrugerne. 108.789 kbm er grænsen, for at undgå at værket skal betale strafafgift. Da vi kun har solgt 112.216 kbm så vi kommer ikke til at betale en afgift til staten

Vi er på stadig jagt efter lækager, og har et tab, som vi til stadighed skal overvåge.



Forbrugerne må også være på vagt og melde, hvis der er noget mistænkeligt.

Drift og kommunens tilsyn

Vi har en driftsaftale med VandCenter Syd i 2019, som gør os mere uafhængig af, om Claus er "i byen", og som aflaster Claus med hensyn til overvågning.

Større vedligeholdelsesarbejder og driftsforstyrrelser

2022 har været et roligt år med hensyn til drift og vedligeholdelsesarbejder.

På Nr. Lyndelse Vej kom Fjernvarme Fyn med deres transitleddning til Årlev, og de havde svært ved at respektere de indbyrdes respektafstande mellem deres og vores ledninger. Det blev løst i mindelighed ved, at vi registrerede de strækninger, hvor ledningerne lå for tæt, og så kom de tilbage og rettede op på problemet. Det er sket i år.

Vi er i gang med at gå fra åbent iltningssystem til lukket, af hensyn til mere sikkerhed mod forurening. Arbejdet bliver afsluttet i indeværende år.

Det gamle iltningsbassin og reaktionsbassin bliver fjernet, når nyt lukket anlæg kører.

Vandindvinding og -vandkvalitet

Vi har nu reelt 3 borer og en i reserve ved Sydværket, som vi har til hensigt at afmelde.

De 2 ligger i Fuglekildehøj og 1 bag Musiklegepladsen.

Vi har nu tilladelse til at indvinde op til 185.000 kbm. og vi henter nu omkring 130.000 kbm.

Vi følger det foreskrevne prøveomfang på værket og ude hos forbrugerne, med kontrol for alle de stoffer der er krav til og prøvemethoder til at analysere.

Vi er forskånet for at have problemer med de stoffer, som andre steder har lukket borer og værker. Resultaterne kan følges på hjemmesiden.

BNBO

Der er brugt en del arbejde på at få aftaler i stand med lodsejere ved

- Fuglekildehøj (2 lodsejere, hvoraf 1 i Faaborg Midtfyns kommune)
- Musiklegepladsen 1 lodsejer

Det har været krævende at nå frem til resultater, og vi er ikke i mål. Hvis de ikke lykkes, så har kommunen taget principiel beslutning om, at der eksproprieres. Det er stadig vandværket, der betaler den erstatning, som er resultatet efter ekspropriation.

Det bliver nok i 2023, at det falder på plads.

Vi har benyttet af konsulent i den forbindelse. Thorben Jørgensen er vores ekspert.

Økonomiske tilstande,

Benny vil komme ind på det senere.

Resultatet er påvirket af, at vi i 2022 har fået erstatning fra forsikringsselskabet, der tog ansvaret for skaden på Sydværket i 2021. Derudover har vi tilbagebetalt en del af den opkrævede tilslutningsafgift i det forlig som tidligere er nævnt.

Vi har også brugt en del penge på at få kontrolleret målere.

Der er lavet en stikprøvekontrol, hvor en repræsentativ tilfældigt valgt mængde målere tages ud og sendes på laboratoriet for at kontrollere, om de stadig måler rigtigt efter 6 års drift. Hvis de består prøven, kan vi forlænge levetiden med 5-6 år, og det viste sig at være en succes. Vi har brugt konsulentbistand til det idet Henriette har professionel erfaring med det via ansættelsen i Midtfyns Vand.

Vi har altså ro på frem til 2027-28, hvor planen nok er, at skifte alle over på elektroniske målere. VandCenter Syd er i gang nu, og vi lader dem tage børnesygdommene.

Takstbladet er baseret på, at nye boligenheder skal betale for tilslutning og efterfølgende fast bidrag. Hvorvidt der er tale om en ny boligenhed afgøres af, hvad der står i BBR-registeret.

Vi fastholder vandprisen til 6,00 kr. pr kbm. og nedsatte sidste år den faste afgift til 525 kr. pr boligenhed. Taksterne er godkendt af kommunen og takstbladet ligger på hjemmesiden.



Vi har en god kassebeholdning, men vil gerne være klædt på til at kunne finansiere udgifterne til erstatninger til boringsbeskyttelse (BNBO), de nye udstykninger, der er på vej, og til renovering af bestående ledningsnet. Vi har i bestyrelsen besluttet at reservere 1 kr. af de 6 kr. til et særskilt depot/konto, der er øremærket til, at en senere generalforsamling kan forvalte beløbet i forbindelse med grundvandsbeskyttelse-/skovrejsning lokalt i Højby.

Fremtid:

I 2023 vil fokus være på af få afsluttet aftalerne om beskyttelse af oplandet til vores boringer (BNBO). Enten frivilligt eller ved kommunens involvering (ekspropriation).

Vi arbejder selv med at lave et projekt, som skal spare os for afledningsafgift på vores skyllevand fra filtrene. I øjeblikket betragtes returskyllevandet som spildevand, med deraf følgende rensningsbidrag, men ved at udfælde slam regner vi med at kunne aflede det som "regnvand" og undgå rensningsbidraget.

Skovrejsning:

Vi har indtil videre stillet os positivt overfor at fremme skovrejsning, og meldt ud, at økonomi afgøres af vores generalforsamling.

Dertil har vi meldt ud, at sandsynligheden for at generalforsamlingen vil være positiv for at støtte, vil være afhængigt af, om skovrejsningsprojekter vil være synlige for os i forsyningsområdet. I øjeblikket er der ikke så meget fremdrift i skovrejsningsprojektet.

Kommende opgaver

Færdiggørelse af lukket system for iltning

Etablering af adgangskontrolsystem og alarmer ved boringer

Undersøgelse af lønsomhed ved etablering af solceller omkring vandværket.

Afhændelse af Nordværket. Udrustning til Kenya og bygninger til interesserede naboer eller andre.

Tak til: vandværkspasser, kasserer, bestyrelseskolleger, folkevalgte revisorer for arbejdet i perioden.

Spørgsmål og bemærkninger til beretningen

Der blev spurgt til BNBO, hvordan udstrækningen er lagt fast og hvordan det i praksis styres på stedet (arrondering og markering).

Der blev spurgt til hvilke fordele, der ligger i at få elektroniske målere, og hvordan ansvaret er ved konstatering af lækager.

Spørgsmålene blev besvaret tilfredsstillende og herefter blev beretningen godkendt.

3. Revideret regnskab fremlægges til godkendelse

Regnskabet blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen, som bemærkede at omsætningen har været 1,037 mio. kr. Årets resultat blev et underskud efter afskrivninger, finansielle omkostninger og ekstraordinære indtægter på ca. 0,200 mio. kr. .

Den likvide beholdning er på 4,745 mio.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det kommende år fremlægges

Budget blev fremlagt af Benny Lyhr Larsen. Resultatbudgettet er et underskud på ca. 539.000 kr.

Der er budgetteret med tilsammen 728.000 kr. til reparation og vedligeholdelse af ledningsnet, værker og diverse produktion/vedligehold.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet eller budgettet.

**5. Behandling af indkomne forslag**

Ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelse inkl. 1 suppleant

Dirigenten gennemførte valget med følgende resultat:

Bestyrelsens forslag til valg til alle poster blev vedtaget uden modkandidater, som følger:

	Genvalg til bestyrelsen:	Birger Rasmussen og Palle Munk
Genvalg af bestyrelsessuppleant	Henriette Rousing Nielsen	
Genvalg til revisor:	Johs Videsen	
Ny revisorsuppleant:	Thorben E. Jørgensen	
Bestyrelsen består nu af:	Benny Lyhr Larsen	
	Claus O. Andersen	
	Birger Rasmussen	
	Palle Munk og	
	Hans Peter Hansen	
Folkevalgte revisorer	Hans Elmer Hansen	
	Johs Videsen	

7. Eventuelt

Der var lidt debat om fordele og ulemper ved elektroniske målere, og spørgsmål og svar til om vi konkurrenceudsætter vores entreprenørydelser

Afslutning af generalforsamlingen

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Herefter rundede formanden af med at takke dirigenten for veludført arbejde.

Dirigent: Rita Simonsen

Hans Peter Hansen

Claus O. Andersen

Benny Larsen

Palle Munk

Birger Rasmussen

Bestyrelsen konstituerede sig efter afslutningen med Benny som kasserer, Claus som næstformand og Hans Peter som formand.